



УТВЕРЖДЕН
правлением ТСЖ
«Компас»

от «20» февраля 2019 г.
Протокол № 04

П Л А Н

содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном жилом доме
по адресу: ул. Героев, д.3, корп.1 на 2019 год.

№ п/п	Перечень необходимых работ по содержанию и ремонту общего имущества	Сроки проведения
1	Ремонт плит перекрытия крыши (мягким кровельным материалом) в местах протечки	апрель-май
2	Восстановление люков дренажных колодцев	май
3	Замена участка трубопровода ГВС	июнь
4	Восстановление нарушенного газонного ограждения	июль
5	Выборочная герметизация, ремонт межпанельных швов	май-октябрь
6	Дезинфекция, дератизация, дезинсекция тех.подвала,	до 01.07.
7	Облагораживание газонных насаждений: обрезка и покраска деревьев и кустарников	май-октябрь
8	Покос травы на газонах придомовой территории (не менее 3 раз)	в течении летнего периода
9	Работа в соответствии с Комплексным планом мероприятий по подготовке к отопительному сезону	до 01.10.
10	Замена линолеума в кабинах лифтов	ноябрь-декабрь
11	Очистка кровли от мусора и мха. Окраска парапетного ограждения.	до 01.07.
12	Выборочный ремонт фасада здания в местах лещения декоративной кладки, гидрофобизация	май-июнь

Председатель
ТСЖ «Компас»  Н.И.Мурзенков

